



# Cyrenaeus

Gestione del patrimonio mobiliare  
e immobiliare in pochi click

[www.magistersuite.com](http://www.magistersuite.com)

**Magister** suite  
LA MISSIONE SI FA DIGITALE

Powered by



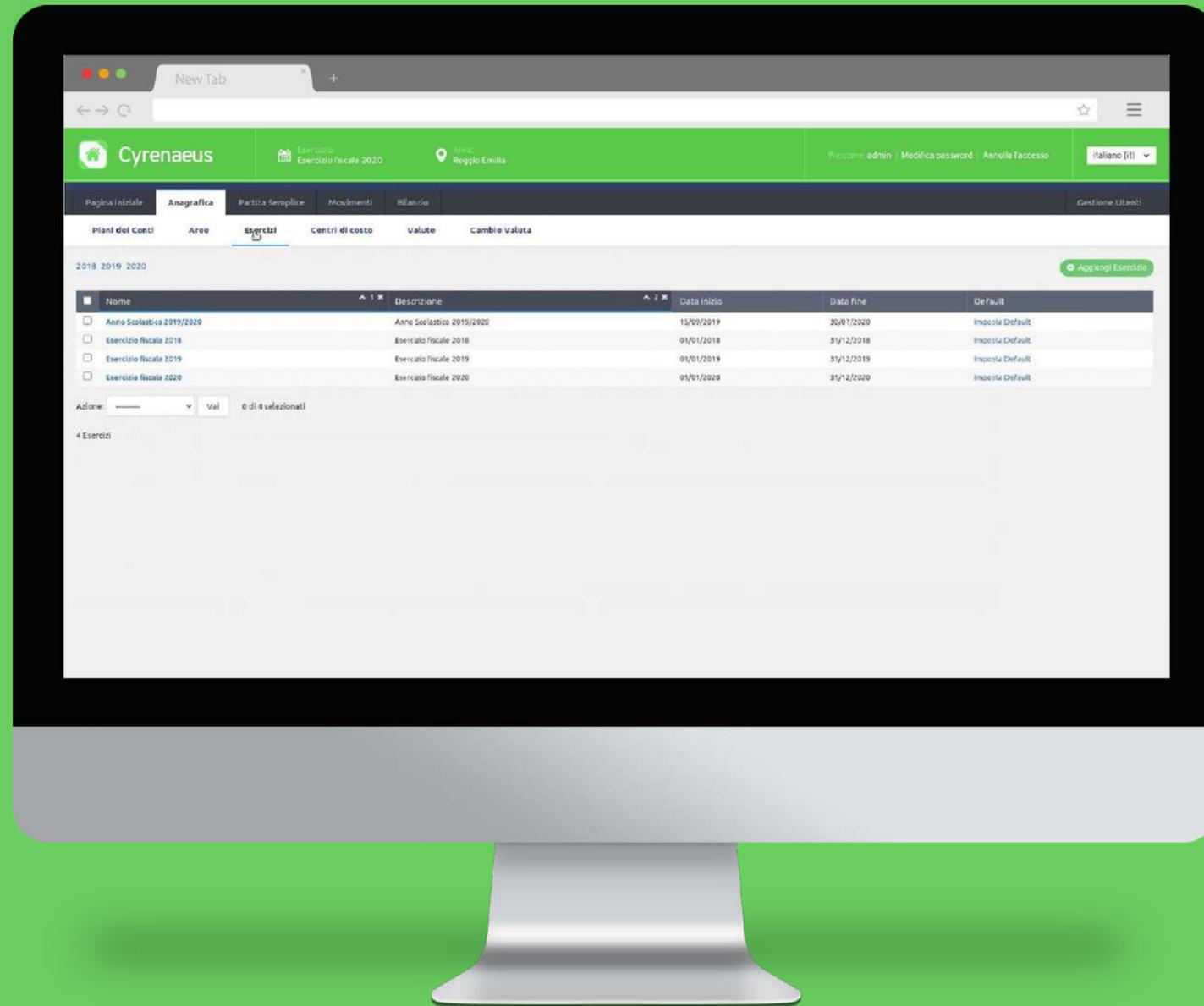
Partner





## Conosci Magister?

Magister è una suite di web applications in cloud sviluppata per le esigenze amministrative e gestionali delle congregazioni religiose. Scopri tutti i vantaggi di una **gestione perfetta con un semplice browser**, e le funzionalità dei moduli dedicati al **controllo di gestione contabile (Matthaeus)**, all'**archivio del registro anagrafico dei religiosi (Publius)**, all'**archivio storico (Saulo)**, alla **gestione dei benefattori (Martinus)**, alla **gestione del patrimonio culturale (Laurentius)** e al **patrimonio mobiliare e immobiliare (Cyrenaesus)**.



Cyrenaeus è il modulo di gestione del patrimonio mobiliare e immobiliare di Magister, studiato appositamente per le esigenze delle congregazioni religiose nel mondo. Un software in cloud semplice, innovativo e sicuro, che apre un orizzonte di possibilità per tutti.

# Cyrenaeus.

## Le virtù della centralizzazione

# A chi è dedicato?



## SPECIALISTI E NON

Un'interfaccia **semplice e intuitiva** guida anche gli utenti senza competenze tecniche specifiche nello svolgimento delle incombenze gestionali, amministrative e logistiche delle congregazioni.



## CASE GENERALIZIE PROVINCE COMUNITÀ

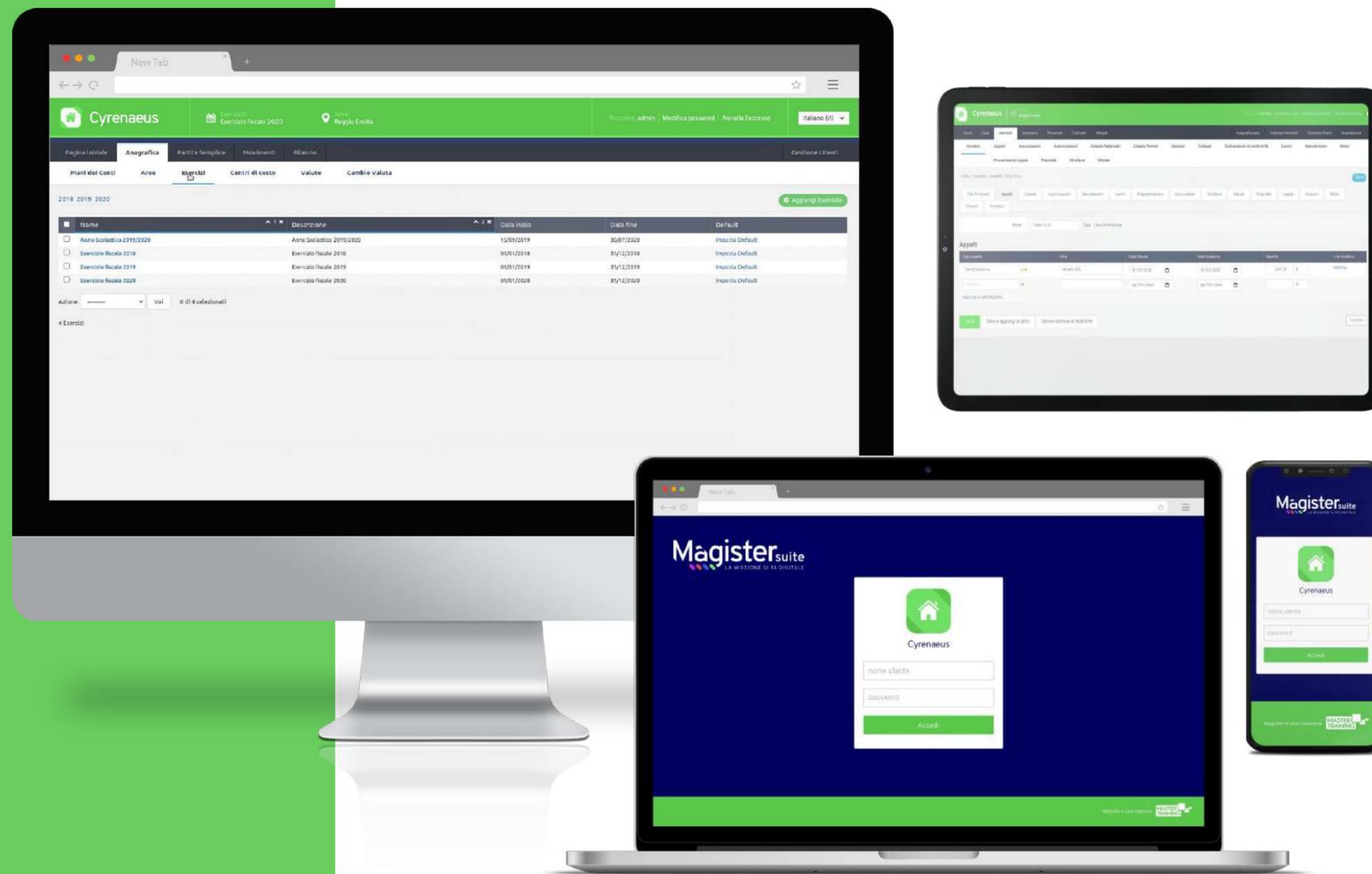
Un'architettura **utenti con permessi coerenti al livello gerarchico** offre possibilità di controllo di gestione in tempo reale come mai prima d'ora.



## ORGANIZZAZIONE INTERNAZIONALE

La piattaforma in cloud, multi-lingua e multi-valuta semplifica le relazioni anche con **le comunità più remote e il controllo di gestione centralizzato.**

## ACCESSIBILE TRAMITE BROWSER SU QUALSIASI DISPOSITIVO



## Cosa serve per usarlo?

Nessun software da installare, nessun requisito particolare di hardware e nessuna configurazione di sistema: i software di Magister sono **accessibili tramite browser** (Chrome, Firefox, Edge, Safari, ecc) da qualunque sistema operativo (Windows, Mac, Linux, ecc) o dispositivo, desktop o mobile. Dalle città metropolitane ai villaggi remoti, purché dotati di **connessione internet**, gli utenti possono collegarsi all'indirizzo di login, inserire le loro credenziali e utilizzare le funzionalità della suite a loro riservate e consultare in tempo reale gli aggiornamenti.



## CLOUD

# Sicurezza assoluta

L'uso di Magister avviene tramite **server dedicato in cloud**. Oltre a rendere possibile l'accesso e l'uso delle funzionalità da qualsiasi luogo e dispositivo, questo significa che **anche i dati sono archiviati su uno spazio virtuale centralizzato** e non sui singoli dispositivi degli utenti. Nessuna paura di cambiarli, perderli o romperli quindi. Ma la tecnologia cloud ha altri importanti vantaggi sia in termini economici sia in termini di performance, manutenzione e sicurezza. Scopriamoli insieme.



## RISPARMIO

Con il cloud si può dire addio a licenze server, computer da cambiare o aggiornare per rispettare requisiti di sistema, data center locali, esperti IT per la configurazione e la gestione dell'infrastruttura.



## DATI AL SICURO

Continuità elettrica e di connessione, backup costanti gestiti dal sistema e elevatissimi protocolli di sicurezza, garantiscono la **salvaguardia dei dati e un facile ripristino** anche in caso di errori o emergenza.



## TEMPI RAPIDI

Con il cloud si accorciano i tempi sia per lo startup sia per l'assistenza. Ci si **svincola dai dispositivi fisici** di ciascun utente e si centralizzano, semplificandoli, tutti gli interventi tecnici.



## SCALABILITÀ

Il cloud offre la possibilità di un **facile e tempestivo adeguamento** di servizi e risorse (potenza di calcolo, spazio di archiviazione, ecc) in funzione di specifiche e mutevoli esigenze.



## SEMPRE AGGIORNATO

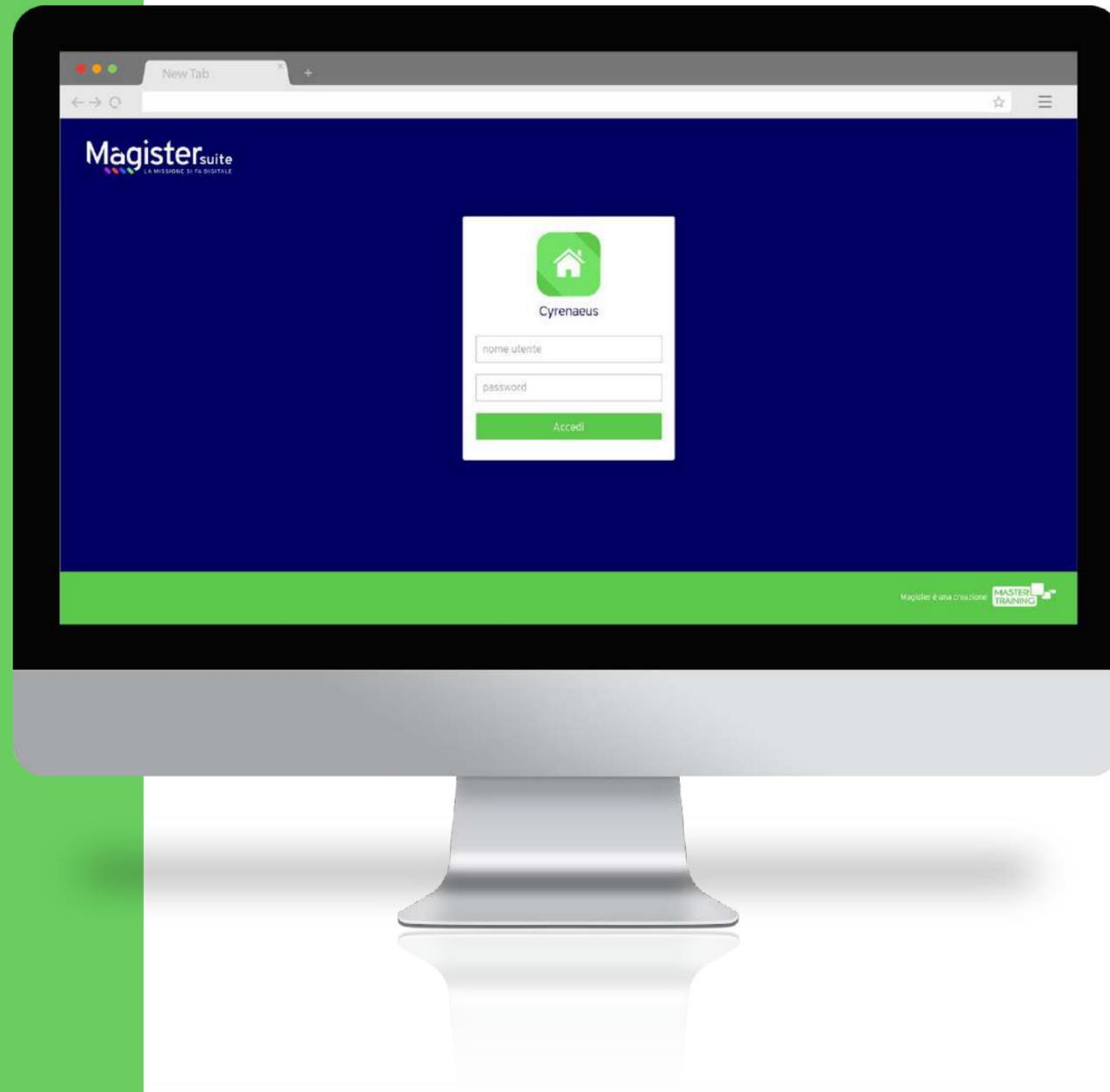
Gli aggiornamenti della suite, in costante sviluppo e miglioramento, sono **automatici e allineati per tutti gli utenti** all'ultima release disponibile a prescindere dal dispositivo che si utilizza.



## PIÙ MISSIONE

Nessuno deve più preoccuparsi di aiutare i colleghi che non riescono ad aggiornare il software o di altri tecnicismi. Si può dedicare il proprio **tempo solo alla propria missione**.

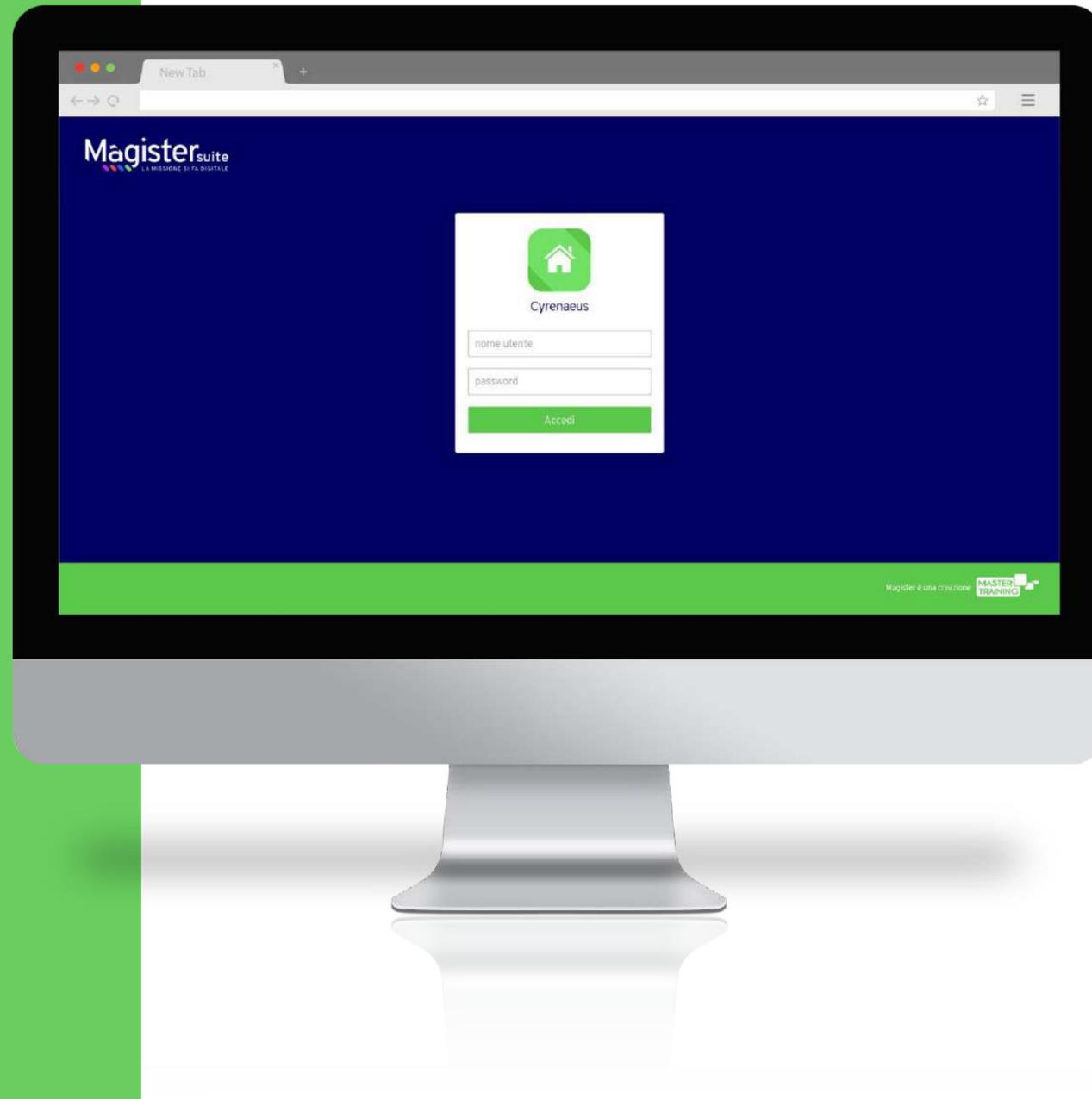
## INTERFACCIA INTUITIVA E GERARCHIA UTENTI



## Possono usarlo tutti?

Su qualsiasi dispositivo, **la stessa interfaccia intuitiva** è progettata per guidare l'utente senza competenze specialistiche nella corretta compilazione di tutti i campi. La **gestione dei diritti e dei permessi degli utenti** è personalizzabile a più livelli con la definizione di gruppi di lavoro e ruoli allineati al ruolo nella congregazione. La piattaforma unica con database in cloud garantisce inoltre **massima integrazione possibile** tra i dati e una visione d'insieme e delle relazioni tra i vari aspetti amministrativi, tecnici e contabili di ogni pratica.

## VANTAGGI E PLUS



## Cosa lo distingue da altri software?

Cyrenaeus offre una perfetta **gestione centralizzata del patrimonio mobiliare e immobiliare**, consentendo di tenere traccia di manutenzioni, locazioni e di tutti gli aspetti correlati. Pensato per comunità internazionali con utenti più o meno competenti in materia, Cyrenaeus è una soluzione eccellente per **l'ottimizzazione del controllo di gestione**.



## Multivaluta e multilingua

Ogni utente sceglie la sua lingua. La valuta viene associata all'area di lavoro. Possibilità di visualizzare dati nella valuta della casa generalizia aggiornati secondo il cambio giornaliero.



## Multiutente

Gestione permessi e privilegi utenti in base al ruolo nella congregazione.



## Multiarea

Possibilità di gestire in contemporanea aree di contabilità fiscale e non.



## Beni immobili

Disegna l'impianto iniziale della banca dati patrimoniale, supporta il censimento e la descrizione tecnica dei beni. Gestisce dati e mappe catastali, autorizzazioni, collaudi e verifiche, appalti, assicurazioni, utenze, passaggi di proprietà, procedimenti legali e mutui.



## Manutenzioni e lavori

Gestisce la manutenzione ordinaria, straordinaria, programmata e a contratto del patrimonio.



## Locazioni

Gestisce tutti i tipi di contratti di affitto e le tipologie di incasso. Mette a disposizione un database documentale per ciascun contratto.



## Beni culturali

Censisce completamente il patrimonio di beni culturali che possiede l'istituto e i relativi valori di stima, completo di archivio fotografico.



## Attrezzature, macchinari e arredi

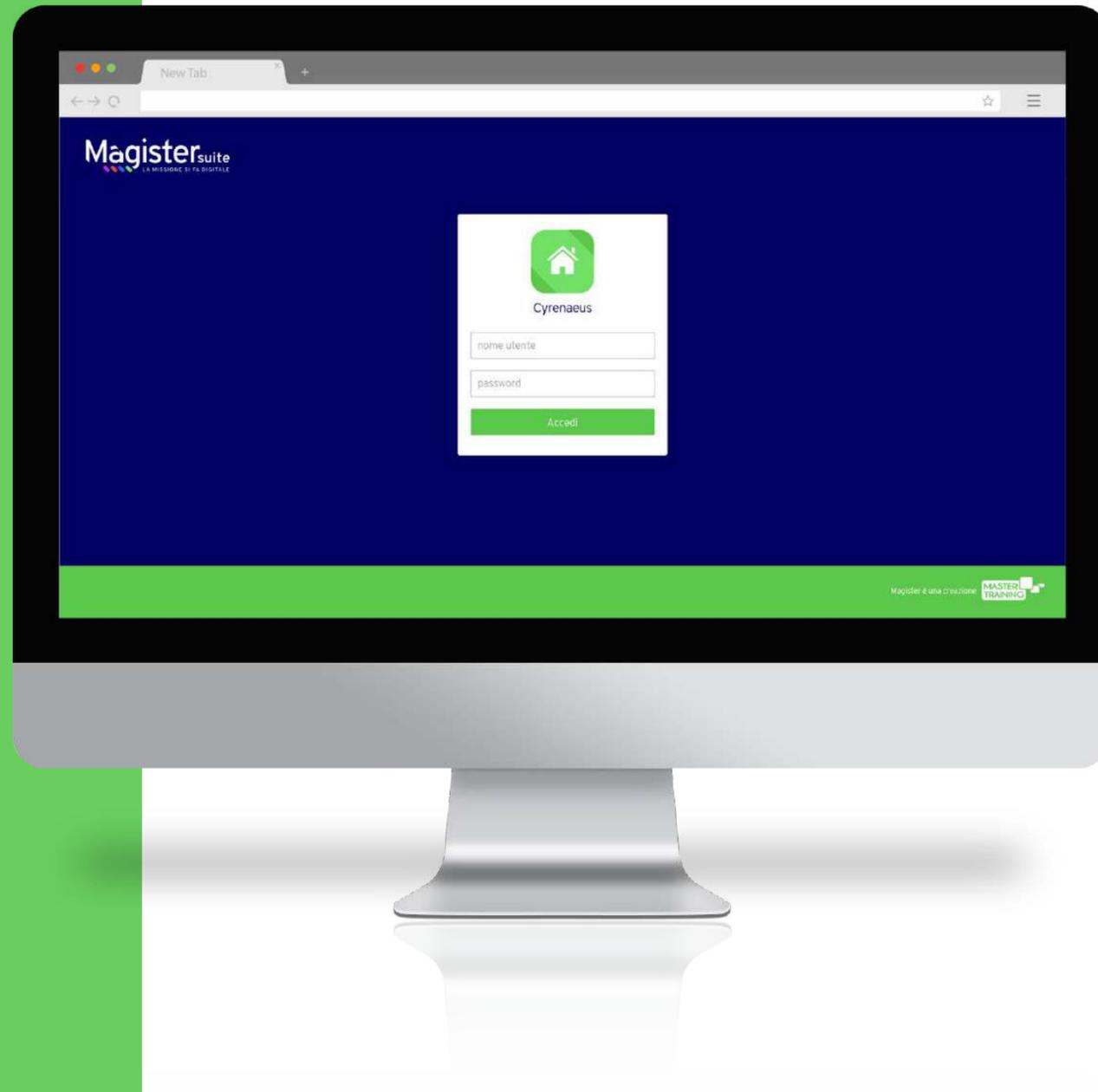
Censisce tutte gli asset interni al patrimonio e gestisce l'inventario di classificazione dei beni e delle attrezzature. Ad ogni scheda di un determinato bene possono essere associati uno o più documenti (garanzie, manuali, fatture, ecc).



## Veicoli

Il modulo censisce il parco automezzi, gestendo scadenze, polizze, multe, incidenti, documenti e fotografie.

## FUNZIONALITÀ



## A cosa serve?

Accessibilità tramite browser, interfaccia intuitiva e funzionalità di gestione del patrimonio mobiliare e immobiliare con una declinazione specifica per le congregazioni religiose nel mondo. Ma **vediamo insieme nel merito** queste funzionalità.

<input type="checkbox"/>	Nome	^ 1 x	Tipo di casa	^ 2 x	Città	Provincia	Stato/Regione	Nazione
<input type="checkbox"/>	Casa Generalizia		Complesso di edifici		Roma	ROMA (RM)		Italia
<input type="checkbox"/>	Comunità Torino		Casa per Ferie e Scuola		Torino	TORINO (TO)		Italia
<input type="checkbox"/>	Comunità Venezia		Casa per ferie		Venezia	VENEZIA (VE)		Italia
<input type="checkbox"/>	Provincializia Napoli		Complesso di edifici		Napoli	NAPOLI (NA)		Italia
<input type="checkbox"/>	Provincializia Reggio		Complesso di edifici		Reggio Emilia	REGGIO NELL'EMILIA (RE)		Italia

Azione:   0 di 5 selezionati

5 case

Per Tipo di casa

- Tutto**
- Appartamento
- Casa per Ferie e Scuola
- Casa per ferie
- Complesso di edifici
- Edificio Scolastico
- Ospedale
- Palazzina
- complesso di palazzine

Per Tipo di apertura

- Tutto**
- Alla bisogna
- Annuale
- Occasionale
- Stagionale



Home > Case > Case > Casa Generalizia

Storia

- Indirizzi
- Date
- Responsabili
- Attività
- Complesso Edilizio**
- Veicoli
- Beni Culturali
- Inventario
- Contratti d'uso
- Allegati

### Intestazione

Nome: + Casa Generalizia      Tipo di casa: + Complesso di edifici

Descrizione: Casa Generalizia      Tipo di apertura: Annuale

### Immobili

Nome	Descrizione	Data Acquisto	Note	Link modifica
Chiesa	Chiesa rinascimentale con affreschi interni	10/07/1890	Edificio di interesse storico artistico	Modifica
Garage	garage 5 posti auto	05/03/2021	garage	Modifica
Uffici generalato	Palazzo del XVI secolo ricevuto in donazione dalla famiglia Barberini	18/03/1821	Edificio di interesse storico artistico	Modifica
		gg/mm/aaaa		

Aggiungi un altro Immobile.



- Home
  - Pannello di controllo
  - Case
  - Immobili**
  - Inventario
  - Personale
  - Contratti
  - Scadenario
  - Allegati
  - Anagrafica gen.
  - Tipologie Immobili
  - Stampe
  - Gestione Utenti
  - Impostazioni
- Immobili
  - Appalti
  - Assicurazioni
  - Autorizzazioni
  - Catasto Fabbricati
  - Catasto Terreni
  - Cessioni
  - Collaudi
  - Dichiarazioni di conformità
  - Lavori
  - Manutenzioni
  - Mutui
  - Procedimento Legale
- Programmazioni
  - Proprietà
  - Strutture
  - Utenze

Home > Immobili > Immobili > Uffici generalato

Storia

- Dati Principali
- Ammortamento
- Appalti
- Catasto
- Autorizzazioni
- Manutenzioni
- Lavori
- Programmazioni
- Assicurazioni
- Struttura
- Utenze
- Proprietà
- Legale
- Cessioni
- Mutui
- Allegati

Immagini

Nome: \* Uffici generalato

Casa: \* Casa Generalizia + Casa: Casa Generalizia ▶

### Immagini allegate

Immagine	Descrizione	File immagine	Categoria	Data Creaz.	Data Modif.	Cancellare?
	Cortile interno	Attualmente: immagine/immobili_immobile/1/cortile.jpg Modifica: <input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato	..... +	06/05/2021 - 09:49	06/05/2021 - 09:49	<input type="checkbox"/>
	Planimetrie	Attualmente: immagine/immobili_immobile/1/planimetria-catastale.jpg Modifica: <input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato	..... +	06/05/2021 - 09:48	06/05/2021 - 09:48	<input type="checkbox"/>

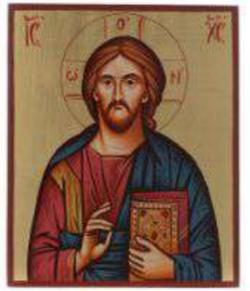


Home > Inventario > Beni culturali > Icone - Icona del Santissimo

Storia

Dati Principali | Stima/Valore | Scadenze | Ammortamento | Fotografia | Allegati

### Dati Principali

Foto:	
Tipologia: *	Icone
Nome: *	Icona del Santissimo
Descrizione:	Icona ricevuta dall'Ambasciatore dell'Unione Sovietica nel 1948 in segno di pace e fratellanza
Casa: *	Casa Generalizia
Segnatura:	
Collocazione:	Navata sinistra
Provenienza:	Dono Mons. Alberti
Ente Proprietario:	

Salva | Salva e aggiungi un altro | Salva e continua le modifiche | Cancella



- Home
- Pannello di controllo**
- Case
- Immobili
- Inventario
- Personale
- Contratti
- Scadenario
- Allegati
- Anagrafica gen.
- Tipologie Immobili
- Stampe
- Gestione Utenti
- Impostazioni

### Scadenze

Home > Cyrenaesus - Scadenze

#### SCADENZE PASSATE

#	Data scadenza	Descrizione	Tipo scadenza	Importo	Passato
1	2022-10-18	Bolletta Luce n. 9372893	Bolletta	246,00 €	3 mesi, 2 settimane
2	2022-10-25	Assicurazione Auto Panda	Assicurazioni	456,89 €	3 mesi, 1 settimana
3	2022-12-27	Ristrutturazione facciata	Intervento	4.500,00 €	1 mese, 1 settimana
4	2023-01-11	Bollo auto	Bollo veicoli	125,50 €	3 settimane, 1 giorno

#### SCADENZE PROSSIME

#	Data scadenza	Descrizione	Tipo scadenza	Importo	Mancano
1	2023-02-04	Intervento di manutenzione ascensore	Revisione	137,00 €	1 giorno, 7 ore
2	2023-02-08	Scadenza Assicurazione Auto Panda	Assicurazioni	456,89 €	5 giorni, 7 ore
3	2023-02-10	Intervento di manutenzione	Intervento	425,00 €	1 settimana

#### ASSICURAZIONI BOLLETTA BOLLO VEICOLI FATTURA INTERVENTO

#	Data scadenza	Descrizione	Tipo scadenza	Importo	Passato
1	2022-10-25	Assicurazione Auto Panda	Assicurazioni	456,89 €	3 mesi, 1 settimana

#### ASSICURAZIONI BOLLETTA BOLLO VEICOLI FATTURA INTERVENTO

#	Data scadenza	Descrizione	Tipo scadenza	Importo	Mancano
1	2023-02-08	Scadenza Assicurazione Auto Panda	Assicurazioni	456,89 €	5 giorni, 7 ore



# Tecnologia innovativa

Magister è la nuova frontiera per la gestione delle congregazioni religiose. Il know how di sviluppo Master Training si poggia anche su solide basi tecnologiche che garantiscono **sicurezza, affidabilità e compatibilità con tutti i sistemi operativi.**



PostgreSQL

**DATABASE**

**FRAMEWORK**



**WEBSERVER**

**ESPORTAZIONI**



# Privacy e sicurezza

## **GDPR 2016/679**

Conforme in termini di salvaguardia dei dati rispetto a quanto previsto dalla normativa europea sulla privacy.

## **Gerarchia utenti**

L'anagrafica utenti garantisce accesso a dati e funzionalità esclusivamente a chi ne ha diritto.

## **Conformità credenziali**

Password alfanumeriche, più sicure ed efficaci, con scadenza automatica e disabilitazione nel caso di inutilizzo

## **Auditing dati**

Per le operazioni più delicate, un salvataggio costante delle modifiche consente di visionare il dato prima della modifica.

## **Log sistema**

Un sistema avanzato che monitora i processi e le azioni e consente di sapere in ogni momento chi ha fatto cosa e quando.

## **Crittografia database**

Server dotati dei sistemi più innovativi di protezione e sicurezza per una garanzia totale del dato.

# Sempre al tuo fianco

Assieme alle funzionalità e ai plus dei software della suite, Master Training offre ai suoi clienti un servizio di affiancamento e supporto con **tecnici qualificati e risposte in tempi rapidi**, sia in fase di startup sia in ogni aspetto operativo della quotidianità.



## FORMAZIONE

Per introdurre l'uso della suite, abilitare i vari referenti all'uso delle applicazioni e attivare nuovi software o funzionalità, Master Training offre percorsi di training completi o di ripasso.



## ASSISTENZA TECNICA

Il servizio di assistenza è attivo in varie modalità (telefono, mail e videocall su appuntamento) secondo giorni e orari che offrono la massima copertura possibile.



## PERSONALIZZAZIONI

La nostra tecnologia adattiva ci permette di creare soluzioni software inedite e personalizzate. Siamo in grado di interfacciare sistemi diversi e di dare interoperabilità alle varie aree operative della congregazione.

## Un'opportunità per tutti



Magister nasce dalla grande esperienza di sviluppo software di **Master Training**, in partnership con il **Centro Nazionale Economi di Comunità**. Lo sviluppo della suite si pone l'obiettivo di **ottimizzare e semplificare i processi gestionali** nelle congregazioni religiose, accompagnandole a cogliere le opportunità della digital transformation. In questo percorso, la collaborazione tra Master Training e CNEC è in grado di offrire agli istituti e agli enti religiosi le necessarie **solidità di know how e attenzione alle peculiarità** delle diverse comunità.



# Grazie.

**Magister** suite  
LA MISSIONE SI FA DIGITALE

## SEDE

via San Martino, 11 - 42015 Correggio (RE)

Tel. +39 0522 1757750

E-mail [magister@magistersuite.com](mailto:magister@magistersuite.com)

## FILIALE

via Savoia, 78 - 00198 Roma (RM)

Tel. +39 06 91511305

E-mail [magister@magistersuite.com](mailto:magister@magistersuite.com)

[www.magistersuite.com](http://www.magistersuite.com)